

## VERTROUWELIJK

**Stichting ijgenwys en Anders**  
**Markenland 96**  
**4871 AV Etten - Leur**

**T.a.v. het bestuur**

*Breda, 13 juli 2018.*

*Geacht bestuur,*

*Conform uw opdracht brengen wij u bijgaand rapport uit inzake de jaarrekening 2017 van uw stichting.*

*In dit rapport zijn naast de jaarrekening nadere toelichtingen opgenomen omtrent de balans en de winst- en verliesrekening.*

*Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben over bijgaande gegevens dan zijn wij gaarne bereid nadere toelichtingen te verstrekken.*

*Hoogachtend,*



**Peter Weekers**

***Rapport ten name van***

---

***Stichting ijgenwys en Anders  
Markenland 96  
4871 AV Etten - Leur***

***INHOUD***

---

***A. Jaarrekening 2017***

- 1. Balans per 31 december 2017***
- 2. Winst- en verliesrekening over 2017***
- 3. Algemene toelichting***
- 4. Toelichting op de balans***
- 5. Toelichting op de winst- en verliesrekening***

***B. Specificaties***

- 1. Verloop van de materiële vaste activa***

**Stichting ijgenwys en Anders te Etten - Leur**  
**Balans per 31 december 2017**

**Onderdeel A.1.**

<b>Activa</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Gebouw	425.750	-
Weiland	36.744	36.744
Bedrijfsauto's	15.836	9.516
Inventaris	29.670	17.181
<b>Materiële vaste activa</b>	<b>508.000</b>	<b>63.441</b>
Rabobank rekening courant	23.975	-
Regiobank rekening courant	17.193	38.586
<b>Liquide middelen</b>	<b>41.168</b>	<b>38.586</b>
Debiteuren	46.812	21.465
Vooruitbetaalde huur Markenland	-	3.500
Borg huur Markenland	-	7.000
<b>Overlopende activa</b>	<b>46.812</b>	<b>31.965</b>
<b>Totaal activa</b>	<b>595.980</b>	<b>133.992</b>

**Stichting ijgenwys en Anders te Etten - Leur****Balans per 31 december 2017****Onderdeel A.1.**

<b>Passiva</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<b>Eigen Vermogen</b>	<b>108.669</b>	<b>85.313</b>
<b>Voorziening groot onderhoud</b>	<b>15.000</b>	<b>-</b>
<b>Langlopende schulden</b>	<b>390.384</b>	<b>-</b>
Crediteuren	19.695	9.773
Rekening courant dhr. Trouwborst	24.725	24.279
Sociale lasten en pensioenpremies	8.971	6.627
Lening Auto Hommel inzake Ford Transit 87-ZG-SP	2.200	7.000
Aflossingsverplichting 2018 hypotheek Rabobank 005 004 3344	10.836	-
Aflossingsverplichting 2018 hypotheek Rabobank 005 004 3345	13.500	-
Overlopende passiva	2.000	1.000
<b>Kortlopende schulden</b>	<b>81.927</b>	<b>48.679</b>
<b>Totaal passiva</b>	<b>595.980</b>	<b>133.992</b>

**Stichting ijgenwys en Anders te Etten - Leur**  
**Winst- en verliesrekening over 2017**

**Onderdeel A.2.**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<i>Eur</i>	<i>Eur</i>
Opbrengst activiteiten	361.952	300.965
<b>Bruto marge</b>	<b><u>361.952</u></b>	<b><u>300.965</u></b>
Personeelskosten	94.886	83.885
Huisvestingskosten	40.364	51.511
Algemene kosten	135.398	100.033
Autokosten	22.698	20.833
Afschrijvingskosten	19.972	6.594
Financieringskosten	25.278	56
<b>Exploitatiekosten</b>	<b><u>338.596</u></b>	<b><u>262.912</u></b>
<b>Netto - resultaat</b>	<b><u>23.356</u></b>	<b><u>38.053</u></b>

**Algemeen**

*De stichting is gestart per 4 maart 2013 en staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Breda onder nummer 57386994.*

*Activiteiten: Het aanbieden van ( werk vervangende ) activiteiten ten behoeve van mensen met een beperking en / of een afstand tot de reguliere arbeidsmarkt in Nederland; een kenniscentrum zijn voor iedereen die geïnteresseerd is in de aandachtsgebieden van de stichting; het tot stand brengen van samenwerkingsverbanden met zorginstanties, overheid, onderwijs en bedrijfsleven en deze actief betrekken bij de ontwikkelingen binnen de werkgebieden van de stichting.*

*Bestuurder van de stichting is:*

*De heer A. Trouwborst ( voorzitter ).*

*Op dit moment is de Stichting op zoek naar een tweede bestuurder.*

**Personeel**

*Bij de stichting zijn meerdere personen als vrijwilliger werkzaam.*

*Per 31 december 2017 zijn 3 part time medewerkers in dienst.*

**Grondslagen van waardering**

**Materiële vaste activa**

*De materiële vaste activa zijn gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs en verminderd met afschrijvingen die bepaald zijn op basis van geschatte levensduur.*

*De afschrijvingen bedragen een percentage van deze verkrijgings- of vervaardigingsprijs.*

**Vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende passiva**

*De vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende passiva zijn opgenomen tegen nominale waarde.*

**Grondslagen van resultaatbepaling**

*Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen netto-omzet en de kosten hiervan over de verslagperiode, met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.*

*De winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen en diensten zijn geleverd c.q. verricht.*

*De verliezen op transacties zijn verantwoord in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.*

**Stichting ijgenwys en Anders te Etten - Leur****Toelichting op de balans****Onderdeel A.4.**

<b>Activa</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Boekwaarde per 1 januari	63.441	14.697
Bij: investeringen	472.201	57.870
Af: boekwaarde desinvesteringen	7.670-	2.532-
Af: afschrijvingen	19.972-	6.594-
<b>Boekwaarde per 31 december</b>	<b>508.000</b>	<b>63.441</b>

In specificatie 1. is het verloop van de materiële vaste activa opgenomen.

<b>Passiva</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Eigen Vermogen</b>	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Eigen Vermogen per 1 januari	85.313	47.260
Bij : door resultaat	23.356	38.053
<b>Stand per 31 december</b>	<b>108.669</b>	<b>85.313</b>

<b>Voorziening groot onderhoud</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Stand per 1 januari	-	-
Bij : dotatie	15.000	-
<b>Stand per 31 december</b>	<b>15.000</b>	<b>-</b>

De voorziening is opgesteld naar aanleiding van een Meerjaren Onderhouds Plan.

<b>Langlopende schulden</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Stand per 1 januari	-	-
Bij : hypotheek Rabobank 005 004 3344	130.000	-
Bij : hypotheek Rabobank 005 004 3345	305.000	-
Af: aflossing 2017 Rabobank 005 004 3344	9.030-	-
Af: aflossing 2017 Rabobank 005 004 3345	11.250-	-
Af: aflossingsverplichting 2018 Rabobank 005 004 3344	10.836-	-
Af: aflossingsverplichting 2018 Rabobank 005 004 3345	13.500-	-
<b>Stand per 31 december</b>	<b>390.384</b>	<b>-</b>

**Stichting ijgenwys en Anders te Etten - Leur**  
**Toelichting op de winst- en verliesrekening**

**Onderdeel A.5.**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
<i>Bruto lonen</i>	77.267	64.218
<i>Uitkering ziekteverzuim</i>	4.793-	-
<i>Sociale lasten</i>	12.452	10.809
<i>Pensioenlasten</i>	5.715	4.888
<i>Verzuimverzekering</i>	2.730	1.742
<i>Reiskosten</i>	1.447	1.577
<i>Overige personeelskosten</i>	68	651
<b><u>Personeelskosten</u></b>	<b><u>94.886</u></b>	<b><u>83.885</u></b>
<i>Huur Markenland 96</i>	8.802	42.252
<i>Energiekosten</i>	11.151	8.444
<i>Kosten bewaking</i>	3.566	-
<i>Voorziening groot onderhoud</i>	15.000	-
<i>Vaste lasten</i>	1.845	815
<b><u>Huisvestingskosten</u></b>	<b><u>40.364</u></b>	<b><u>51.511</u></b>
<i>Onderhoud en kleine aanschaffingen</i>	29.994	19.329
<i>Kantoor- en computerkosten</i>	4.150	2.832
<i>Telefoon en portiekosten</i>	1.762	1.815
<i>Reclame / drukwerkkosten</i>	6.762	11.287
<i>Verteringen</i>	11.994	14.809
<i>Kosten activiteiten</i>	47.300	25.903
<i>Contributies</i>	4.505	4.395
<i>Accountantskosten</i>	7.400	-
<i>Kosten loonadministratie</i>	666	909
<i>Advocaat / advieskosten</i>	1.454	-
<i>Verzekeringen</i>	7.046	5.663
<i>Opleidingskosten</i>	5.615	4.466
<i>Kosten vrijwilligers</i>	1.500	8.625
<i>Boekresultaat verkoop materiële vaste activa</i>	5.250	-
<b><u>Algemene kosten</u></b>	<b><u>135.398</u></b>	<b><u>100.033</u></b>
<i>Brandstof</i>	8.143	7.935
<i>Onderhoud</i>	14.357	12.898
<i>Belastingen</i>	198	-
<b><u>Autokosten</u></b>	<b><u>22.698</u></b>	<b><u>20.833</u></b>



**Stichting ijgenwys en Anders te Etten - Leur**  
**Toelichting op de winst- en verliesrekening**

**Onderdeel A.5.**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>Eur</b>	<b>Eur</b>
Gebouw	8.850	-
Bedrijfsauto's	5.278	3.733
Inventaris	5.844	2.861
<b>Afschrijvingskosten</b>	<b>19.972</b>	<b>6.594</b>
Rente en bankkosten	133	56
Rente hypotheek Rabobank 005 004 3344	3.978	-
Rente hypotheek Rabobank 005 004 3345	9.480	-
Kosten inzake verkrijging financiering Markenland 96	11.687	-
<b>Financieringskosten</b>	<b>25.278</b>	<b>56</b>
<b>Totaal exploitatiekosten</b>	<b>338.596</b>	<b>262.912</b>

**Stichting ijgenwys en Anders te Etten - Leur**

**Verloop van de materiële vaste activa**

**Specificatie 1.**

<u>Omschrijving</u>	<u>Jaar</u>	<u>Afschr. %</u>	<u>Investing</u>	<u>Afschrijving 2017</u>	<u>Balans 31.12.2017</u>
			<i>Eur</i>	<i>Eur</i>	<i>Eur</i>
Markenland 96, Etten - Leur	2017	2,5	434.600	8.850	425.750
<b>Gebouw</b>			<b>434.600</b>	<b>8.850</b>	<b>425.750</b>
Landbouwgrond					
Sprundelsebaan	2016	0	17.700	-	17.700
Analyse grond	2016	0	3.225	-	3.225
Bemiddelingskosten	2016	0	938	-	938
Grondwerk	2016	0	14.881	-	14.881
<b>Weiland</b>			<b>36.744</b>	<b>-</b>	<b>36.744</b>
Ford Transit, 79-NS-FF	2013	20	5.250	1.050	262
Citroën Jumper RZ-NR-65	2016	20	4.950	990	3.092
Ford Transit 87-ZG-SP	2016	20	10.000	2.000	6.310
Fiat Ducato 44-ND-XD	2017	20	3.933	517	3.416
Aanhangwagen	2016	20	2.101	421	1.632
Paardentrailer	2016	20	1.500	300	1.124
<b>Bedrijfsauto's</b>			<b>27.734</b>	<b>5.278</b>	<b>15.836</b>
Poffertjeswagen	2013	20	4.100	820	782
Meubilair, tafels en stoelen	2014	20	1.936	388	763
Inrichting Markenland / ABC	2015	20	3.600	720	1.596
Veegmachine	2015	20	1.100	220	492
CV ketel	2015	20	1.883	377	1.120
Afkortzaag	2016	20	1.694	339	1.038
Tillift	2016	20	880	176	685
Boot	2017	20	11.500	1.095	10.405
Gaashekwerk	2017	20	1.627	226	1.401
Mini trekker Yamar	2017	20	8.900	1.230	-
Mini trekker Mitsubishi	2017	20	10.463	210	10.253
Apple I Pad	2017	20	1.178	43	1.135
<b>Inventaris</b>			<b>48.861</b>	<b>5.844</b>	<b>29.670</b>
<b>Totaal</b>			<b>547.939</b>	<b>19.972</b>	<b>508.000</b>